|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | Заявителю  Адрес Заявителя |
|  | | № |  |
| На № |  | от |  |

Технические условия для подключения к тепловым сетям

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Объект капитального строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кадастровый номер земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Точка подключения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* 2. Вид теплоносителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(пар, горячая вода и др.)*

* 3. Максимальные тепловые нагрузки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект | Тепловая нагрузка, Гкал/ч | | | | | Год ввода |
| Отопление | Вентиляция | ГВС | Технологические нужды | ИТОГО |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО |  |  |  |  |  |  |

Суммарная тепловая нагрузка объекта с учётом ранее подключенной - \_\_\_\_\_ Гкал/ч. *(указывается в случае, если объект был ранее подключен)*

* 4. Технологические нужды:

Максимальный расчетный расход теплоносителя

на технологические нужды \_\_\_\_\_\_\_ т/ч

Среднечасовой расчетный расход теплоносителя на технологические нужды \_\_\_\_\_\_\_ т/ч

Расход возвращаемого конденсата \_\_\_\_\_\_\_ т/ч

Температура возвращаемого конденсата \_\_\_\_\_\_\_ оС

* 5. Минимальные часовые и среднечасовые за отопительный период тепловые нагрузки

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект | Тепловая нагрузка, Гкал/ч | | | | | | | | | |
| Отопление | | Вентиляция | | ГВС | | Технологи-ческие нужды | | ИТОГО | |
| Мини-мальные | Средне-часовые | Мини-мальные | Средне-часовые | Мини-мальные | Средне-часовые | Мини-мальные | Средне-часовые | Мини-мальные | Средне-часовые |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

6. Параметры в точке подключения:

* давление в подающем трубопроводе \_\_\_\_ МПа ± \_\_\_МПа
* давление в обратном трубопроводе \_\_\_\_МПа ±\_\_\_\_МПа
* отметка линии статического давления \_\_\_\_\_\_\_\_\_ м ± 5%
* температура в подающей магистрали

тепловой сети (с учетом тепловых потерь) \_\_\_\_\_\_\_\_\_оC±3%

* температура обратной воды системы отопления \_\_\_\_\_\_\_\_\_ оC+5%.

7. Выбор схемы присоединения системы отопления и вентиляции, их гидравлическое сопротивление должно быть увязано с заданными статическим и рабочим напорами в тепловой сети.

8. Подключение системы ГВС выполнить по закрытой схеме, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ (статья 29, часть 8). Подключение тепловой сети к точке подключения на существующих сетях выполнить по независимой схеме (в случае нахождения объекта в границах радиуса эффективного теплоснабжения требование про подключение по независимой схеме не указывается).

9. Подключение системы теплопотребления здания к тепловым сетям выполнить через автоматизированный(-*ые*) индивидуальный(-*ые*) тепловой(-*ые*) пункт(-*ы*), *установленные в каждом здании*. В АИТП установить предохранительные клапаны от повышения давления, грязевики на вводе на подающем и обратном трубопроводе, ограничители максимального расхода сетевой воды, предусмотреть средства автоматического поддержания заданного давления. В точке подключения предусмотреть запорно-регулирующую арматуру.

10. Проект тепловой сети, присоединения тепловых пунктов, акт выбора трассы, проект внутренней системы отопления, величины тепловых потерь через ограждающие конструкции здания должны быть разработаны в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

11. Представить в ПТО ОП «ТТС» раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экз.), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

12. Осуществить установку узла учета в соответствии с техническими условиями на установку приборов учета (Приложение).

13. Установить ограничители максимального расхода сетевой воды в точке подключения.

14. Прокладку и изоляцию трубопроводов выполнить в соответствии с СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003».

15. По завершению строительно-монтажных работ передать в ПТО ОП «ТТС» копию исполнительной документации на тепловые сети с предоставлением гарантии качества в отношении работ по строительству и примененных материалов на срок не менее чем десять лет (ст.14, п. 17 Федеральный закон от 27.07.2010 N 190-ФЗ (ред. от 19.12.2016) "О теплоснабжении"), получить акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

1. Диспетчерская связь с теплоснабжающей организацией определяется положением о взаимоотношениях оперативного персонала сторон при заключении договора теплоснабжения.
2. Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о подключении объекта к системе теплоснабжения, содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон, необходимую для заключения договора теплоснабжения.

Граница эксплуатационной ответственности теплоснабжающей организации и заявителя определяется на основании договора на эксплуатацию тепловых сетей с организацией, имеющей право на такой вид деятельности, при его наличии (в случае соответствия заказчика требованиям к эксплуатирующей организации на основании документации, подтверждающей данное соответствие).

Технические требования

Предусмотреть устройство гидроизоляции ввода теплосети в здание (п.6.1.6. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, 2003).

Техническая приемка тепловой сети от точки подключения, теплового пункта и системы теплопотребления заявителя должна осуществляться \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(филиал)*

(п. 4.12.11 Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ, 2003).

Оборудование ИТП и тепловых сетей должно быть рассчитано на температуру в подающем трубопроводе до \_\_\_\_\_\_ оC.

Дополнительная информация

Технологическое присоединение к тепловым сетям в точке подключения должно осуществляться в межотопительный период после выполнения ТУДП.

Согласование с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_20\_\_ №\_\_\_\_\_\_

*(владелец теплоисточника или тепловых сетей, документ)*

Срок действия технических условий для подключения – 2 года.

Приложение: Требования к приборам учета (технические условия на установку приборов учета).

Директор филиала/

Технический директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(филиал) (ФИО)*